



Märjamaa Vallavalitsus
marjamaa@marjamaa.ee

Teie 10.07.2025

Meie 16.07.2025 nr 7.1-2/25/11561-2

**Koplimäe kinnistu päikeseelektrijaama
akude ehitusloa eelnõu kooskõlastamine
märkustega, menetlus nr 498237**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Rapla maakonna Märjamaa valla Vigala-Vanamõisa küla Koplimäe kinnistu (katastritunnus 50201:001:0291) päikeseelektrijaama akude ehitusloa taotluse nr 2511271/20061.

Kinnistu asub **riigitee nr 20191 Oese-Vanamõisa tee km 2,86 – 2,99 kaitsevööndis**.

Ehitusloa antakse välja elektritootmisrajatise e. päikeseelektrijaama akude (EHR kood 221487487) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on RMEnergy OÜ projekt, töö nr 25PV3102, versioon v01.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt eelmainitud projektile.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud:
 - 02.12.2022 kirjaga nr 7.1-2/22/17892-4 E-Service AS poolt koostatud tööprojekti nr LR4722_22_1948, projekti kood LR6462 „Koplimäe PEJ liitumine elektrivõrguga“.
 - 17.04.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/4985-6 Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö nr 02/04/0602, projekti kood LC0602 „Elektritootja (500kW ja üle) tingimuste muutmine Koplimäe, Vigala-Vanamõisa küla, Märjamaa vald, Rapla maakond“.
2. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed ega selle korrakohast kasutamist. Juhul kui tööde tegemine võib riigiteel liiklejaid ohustada mistahes viisil, tuleb ohutuse tagamisel lähtuda liikluseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“. Riigiteel liikluskorralduse ajutiseks muutmiseks on vajalik liikluskorralduse projekt, millele on saadud tee omaniku nõusolek. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
3. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.

4. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
5. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
6. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks antud, siis palume Transpordiamet kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee